

## АКТ №1

### о результатах контроля об исполнении концессионного соглашения от 04.08.2016 № 1, заключенного с ООО «Тепловик 2», на объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты тепло-, водоснабжения и водоотведения, находящиеся в собственности сельского поселения Салым

п. Салым

«28» марта 2018 г.

В соответствии с пунктом 11.2 раздела XI концессионного соглашения от 04.08.2016 № 1 муниципальным учреждением «Администрация сельского поселения Салым» проведена проверка по контролю за соблюдением ООО «Тепловик 2» условий концессионного соглашения.

Дата проведения проверки «28» марта 2018г.

Проверяемый период: по состоянию на «31» декабря 2017г.

Проверка проводилась:

1.Представителями Муниципального учреждения «Администрация сельского поселения Салым»:

Ф.И.О. Ахметзянова Наталья Викторовна

Должность Глава поселения

2.Представителями ООО «Тепловик 2»

Ф.И.О. Шешукова Олеся Вадимовна

Должность Исполнительный директор

Цель проверки контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения:

-контроль за исполнением обязательств по соблюдению сроков реконструкции и модернизации объекта концессионного соглашения;

-контроль за исполнением концессионером обязательств по осуществлению инвестиций по реконструкции и модернизации объекта концессионного соглашения;

-контроль за исполнением концессионером обязательств по обеспечению соответствия значений показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением плановых значений показателей;

-контроль за исполнением концессионером обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

#### По итогам контрольных мероприятий установлено, что:

1.Исполнение обязательств по соблюдению сроков реконструкции и модернизации объекта концессионного соглашения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения (по годам)	
		согласно концессионному соглашению	факт
1	Модернизация сетей теплоснабжения (устройство ЦТП)	2016г.	0
2	Модернизация сетей теплоснабжения (от	2017г.	2017г.

	перехода столовой УМН до ж.д. 15)		
3	Модернизация сетей теплоснабжения (после ЦТП)	2017г.	0
4	Модернизация сетей водоснабжения (устройство ЦТП)	2016г.	0
5	Модернизация сетей водоснабжения (от перехода столовой УМН до ж.д. 15)	2017г.	2017г.
6	Модернизация здания очистных сооружений (запорной арматуры)	2016г.	2017г.
7	Модернизация озонаторной установки	2016г.	2017г.
8	Модернизация здания очистных сооружений (внутренние трубопроводы)	2017г.	2017г.

2.Исполнение концессионером обязательств по осуществлению инвестиций по реконструкции и модернизации объекта концессионного соглашения

№ п/п	Наименование мероприятия	Осуществление инвестиций (тыс.руб.)	
		согласно концессионному соглашению	факт
1	Модернизация сетей теплоснабжения (устройство ЦТП)	611,44	0
2	Модернизация сетей теплоснабжения (от перехода столовой УМН до ж.д. 15)	400,00	400,00
3	Модернизация сетей теплоснабжения (после ЦТП)	193,00	0
4	Модернизация сетей водоснабжения (устройство ЦТП)	96,70	0
5	Модернизация сетей водоснабжения (от перехода столовой УМН до ж.д. 15)	200,00	200,00
6	Модернизация здания очистных сооружений (запорной арматуры)	50,00	50,00
7	Модернизация озонаторной установки	116,80	116,80



8	Модернизация здания очистных сооружений (внутренние трубопроводы)	120,00	120,00
---	---	--------	--------

3.Исполнение концессионером обязательств по обеспечению соответствия значений показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением плановых значений показателей, согласно приложению.

4.Исполнение концессионером обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

Объекты муниципального имущества используются (эксплуатируются) в соответствии с условиями концессионного соглашения.

Подписи сторон

**«Концедент»**  
Муниципальное учреждение  
**«Администрация сельского поселения Салым»**  
628323, РФ, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п.Салым, ул.Центральная, дом 1  
Телефон/факс(3463) 29-02-19



Н.В. Ахметзянова

**«Концессионер»**  
Общество с ограниченной  
ответственностью **«Тепловик 2»**  
Юридический адрес: 628327, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п.Салым, Ул. Дорожников д. 1.  
Почтовый адрес: 628327, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Салым, ул. Дорожников д.1.  
Телефон/фак: 8 (3463) 29-10-54, 29-10-51



Шешукова О.В.

Приложение к акту №1  
«28» марта 2018г.

Исполнение concessionerом обязательств по обеспечению соответствия значений показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением плановым значениям показателей.

№ п/п	Виды систем	Показатели	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 (план)	2016 (факт)	2017 (план)	2017 (факт)
1.	Теплоснабжения	Надежность Энергетической эффективности	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед.	x	x	x	x
2.			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	x	x	x	x
3.			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал/год	162	111	162	111
4.	Водоснабжения	Надежность и бесперебойность водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных организацией, осуществляющей горячее водоснабжение	ед.	0	0	0	0
5.			Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных организацией, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0	0	0	0
6.	Водоснабжения	(питьевой и горячей)	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	100	100	100	100
7.			Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.	%	100	100	100	100
8.			Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0



9.			Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	100	100	100	100
10.	Энергетическая эффективность		Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	x	x	x	x
11.			Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/м <sup>3</sup>	0,066	0,066	0,066	0,066
12.			Удельный расход ЭЭ, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды транспортируемой воды	кВт*ч/м <sup>3</sup>	x	x	x	x
13.	Нагрузка = (сепер)		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./к.м.	0	0	0	0
14.		Качества очистки сточных вод		Доля сточных вод, не подвергнувшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные обесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0
15.			Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения для централизованной обесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0	0	0	0
16.	Энергетическая эффективность		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,5	0,001	0,5	0,001
17.			Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,5	0,001	0,5	0,001